

Möbliert wohnen auf Zeit, Arbeiten wo andere Urlaub machen, in Radolfzell am Bodensee.

78315 Radolfzell, Fürstenbergstr. 6, 2.OG



Beschreibung der Wohnung

Renovierte große möblierte Wohnung in der Nähe vom Bodensee.

3 Zi-Wohnung im 2. Obergeschoß, mit einer Gesamtfläche ca. 95 m² für 2 - 4 Pers., 2 große Schlafzimmer (1x mit Doppelbett, 1x mit zwei Einzelbetten), große Küche und Dusche/WC, großes Wohnzimmer mit kleinem Balkon zur Westseite mit Sicht auf den Stadtgarten, auf Teile der Altstadt und auf den Höllturm.

Ausstattung

- Kabel-TV in jedem Zimmer
- Internet, WLAN, LAN in jedem Zimmer,
- Gasheizung und Gaswarmwasser
- Cerankochfeld
- Sep. Backofen
- Sep. Mikrowelle
- Großer Kühlschrank, separater Gefrierschrank
- Geschirrspüler
- Waschmaschine kombiniert mit Wäschetrockner
- Kinderbett vorhanden
- Fön: vorhanden
- Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher vorhanden
- Rollläden an allen Fenstern und Türen
- PKW-Stellplatz auf dem Hof (1x)

Besonderheiten

- Rauchen ist nicht gestattet
- Haustiere nicht erlaubt
- Mindest-Mietdauer: 6 Wochen
- Zwei Fahrräder können benutzt werden (auf Anfrage)
- Telefon (Achtung: für ankommende Anrufe, keine Flatrate)

Vermietung

Wir vermieten die Wohnung jeweils für längere Zeiträume, wie z.B. für 3, 6 oder 12 Monate und nicht an Feriengäste. Bei Interesse bitte uns unter 0176 – 23274307 kontaktieren. Sie bekommen dann einen Mustervertrag zugeschickt.

Preise

Die Preise orientieren sich an den aktuellen Preisen für Ferienwohnungen in Radolfzell und reduzieren sich natürlich mit der Mietdauer. Der Richtwert für eine Monatsmiete liegt bei 1.450€; also ca. 48 € pro Tag, bei längerer Mietdauer ermäßigt sich die Miete.

Nebenkosten:

Kaution: nach Vereinbarung
Bettwäsche: inbegriffen
Handtücher: inbegriffen
Reinigung: 2 x pro Monat inbegriffen
Strom: inbegriffen
Gas: inbegriffen
TV: inbegriffen
Nebenkosten: inbegriffen

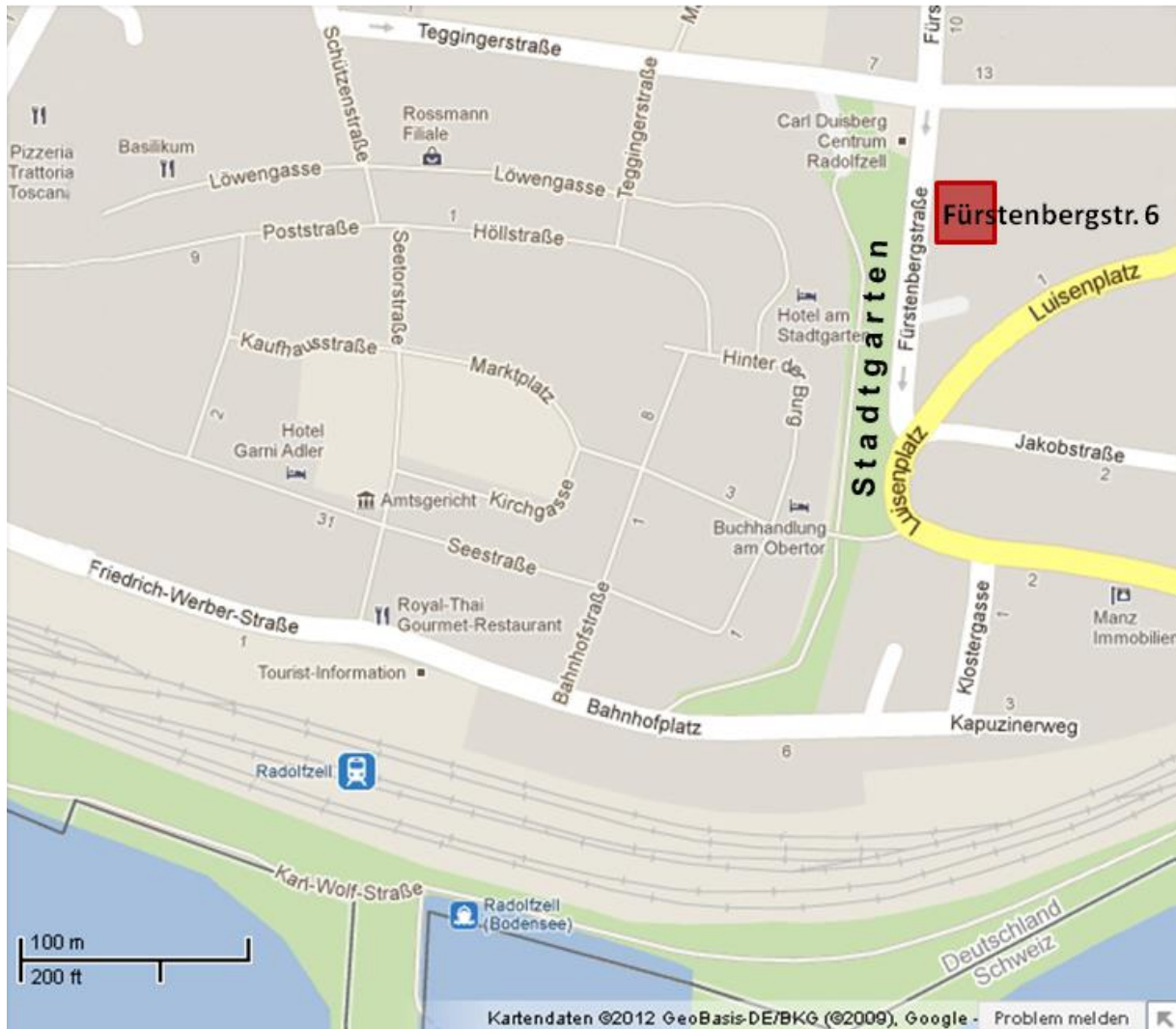
Telefon: ggfs. Telefonkosten extra

Umgebung

- Entfernung Restaurant: 0.2 km
- Entfernung Einkaufsmöglichkeiten: 0.2 km
- Entfernung Altstadt: 0.1- 0,3 km (z.B. Höllturmpassage mit Post, Drogerie, Eisdiele, Bistro, Bäcker, Fleischer, Sparkasse, Kaufhaus; Marktplatz, Münster)
- Bodensee und Bahnhof: ca. 0,4 km
- Mettnaukur: ca. 1,0 km
- Stadtbushaltestelle: vor dem Haus



In einer Seitenstraße, parallel zum Stadtgarten verlaufend, befindet sich die FeWo Höllturmblick. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 500 m² und zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz. Neben den Wassersportmöglichkeiten, die der Bodensee bietet, ist Radolfzell auch eine ideale Ausgangsbasis für allerlei Ausflüge im Süden von Deutschland oder dem Norden der Schweiz und es gibt weit verbreitetes Wander- und Radwegnetz. Kurze Wegstrecken zum Bahnhof und See (ca. 5 min), in die Altstadt (ca. 3 min), Lage direkt am Stadtgarten, Haltestelle Stadtbus vor dem Haus.



Grundriss - Galerie - Bilder

